ACTA ACLARATORIA No 01 AL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No 1042-25.

Entre los suscritos a saber: **JESSIE STIVENT MORENO SALOM,** ciudadano mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía No 1.096.196.536, **Secretario General Del Distrito De Barrancabermeja**, nombrado mediante el Decreto Distrital No 104 de 2025 y posesionado mediante acta No 041 del 17 de marzo de 2025, quién actúa en nombre y representación del Distrito de Barrancabermeja, identificado con Nit. 890.201.900-6, de acuerdo al Decreto Distrital No 652 del 11 de Diciembre de 2024, Decreto Distrital No. 100 y el Decreto Distrital No 106 del 17 de Marzo de 2025, en su calidad de supervisor del CONTRATO DE ARRENDAMIENTO **N° 1042-25**, suscrito con el señor(a) **CRISTIAN ANDRES COLLAZOS TORO,** ciudadano (a) mayor de edad, identificado(a) con la cedula de ciudadanía No **13.854.348 de Barrancabermeja,** propietario del establecimiento de comercio ARRENDAMIENTOS Y NEGOCIOS INMOBILIARIOS CRISTIAN COLLAZOS identificado (a) con el NIT 13.854.348-1, en su calidad de contratista **ARRENDADOR**, hemos convenido celebrar la presente **ACTA ACLARATORIO No 01 AL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No 1042-25** CUYO OBJETO ES: ***"ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 5 NO. 49-25 Y CARRERA 5 No. 49 -29/31 SECTOR COMERCIAL PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DE COMITÉ DE GESTIÓN DEL RIESGO DE LA ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA"***, previa a las siguientes consideraciones:

a) Que el **DISTRITO DE BARRANCABERMEJA** el día primero (**1**) del mes de abril de 2025, suscribió con la persona natural **CRISTIAN ANDRES COLLAZOS TORO,** ciudadano (a) mayor de edad, identificado(a) con la cedula de ciudadanía No **13.854.348 de Barrancabermeja**, CONTRATO DE ARRENDAMIENTO **No 1042-25, en la plataforma SECOP II.**

b) El día once (**11**) del mes de abril de 2025, el **DISTRITO DE BARRANCABERMEJA** y el contratista arrendador **CRISTIAN ANDRES COLLAZOS TORO,** suscribieron el acta de incio del presente contrato de arrendamiento acordando que este empezaria a regir a partir del día doce (**12**) del mes de abril de 2025.

c) El día El día once (**11**) del mes de abril de 2025, el **DISTRITO DE BARRANCABERMEJA** y el contratista arrendador **CRISTIAN ANDRES COLLAZOS TORO,** suscribieron OTROSÍ MODIFICATORIO No1, en el cual la Secretaria General del Distrito de Barrancabermeja, MODIFICO la Cláusula Decimo Primera del anexo de condiciones del contrato No 1042-25, por medio de la cual esta secretaria conservaba el control, seguimiento y vigilancia del contrato antes mencionado.

d) Que, por error involuntario de digitación, al momento del diligenciamiento del Acta de inicio en el No 1 de los considerandos, se estipulo erróneamente como fecha de suscripción del contrato de arrendamiento en la plataforma secop el día 31 de marzo de 2025, siendo esto incorrecto, por lo que en la presente acta se corrige y aclara que la fecha correcta de suscripción en plataforma es el día primero (**1**) del mes de abril de 2025.

e) Que, el artículo **45 de la Ley 1437 de 2011** establece lo siguiente: "Corrección de errores formales. En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, **de digitación**, de transcripción o de omisión de palabras. (...) (Negrilla y subrayado fuera del texto original).

Powered by CamScanner

f) La presente ACTA ACLARATORIA No. 01 **NO** modifica ningún otro aspecto al **ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No 1042-25.**

Para constancia se firma en Barrancabermeja, Santander a los 14 MAY 2025

El Contratista,

CRISTIAN ANDRES COLLAZOS TORO
CC No. 13.854.348 de Barrancabermeja
Contratista Arrendador

El Supervisor,

JESSIE STIVENT MORENO SALOM
SECRETARIO GENERAL
Del Distrito de Barrancabermeja
Decreto Distrital No. 104 de 2025.
Supervisor del contrato.

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó aspectos jurídicos	Abg. Ivon Maritza Narváez – S.G.		Mayo de 2025
Revisó aspectos jurídicos	Abg. Fabian Enrique Santos Galván – S.G.		Mayo de 2025
Aprobó	Dr. Jessie Stivent Moreno Salom - Secretario General		Mayo de 2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma			

Powered by CamScanner